

CỤC THADS TỈNH NINH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THUẬN NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...320.../TB-CCTHADS

Thuận Nam, ngày 01 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số: 17/2022/KDTM-ST ngày 25/04/2022 của Tòa án nhân dân
huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 650/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2023 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) Quận 7, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2023 của
Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS, ngày
25/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Thuận Nam, Ninh Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 30/8/2024 của Công ty TNHH Định
giá Bến Thành – Hà Nội;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 1754/2024/TB-ĐG ngày 30/9/2024
của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Chi cục THADS huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận thông báo về việc tổ
chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, P. Phú Thạnh, Q. Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: 79 Đường số 44, Phường 14, Q. Gò Vấp, TP. Hồ
Chí Minh.

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369.

**2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu
giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**

Tàu Thành Hưng 06, số đăng ký SG-8557, chi tiết: Cấp phương tiện VR-SB;
Công dụng chở hàng khô; Năm và nơi đóng 2009 Hải Phòng; Chiều dài thiết kế
75,04m; Chiều dài lớn nhất 79,8m; Chiều rộng thiết kế 12,8m; Chiều rộng lớn nhất
12,82m; Chiều cao mạn 7,5m; Chiều chìm 6,68m; Mạn khô 0,83m; Vật liệu thép
đóng tàu; Số lượng và công suất máy chính 01/8300ZLCzA 20072326/1.000 CV;
Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy: Lượng hàng:
4.520,6 (tấn)/TTTTP: 4.563,6 (tấn).

Giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số: 11851/ĐK do Sở giao
thông vận tải TP Hồ Chí Minh cấp ngày 24/12/2018 thuộc sở hữu của Công ty TNHH
Mua bán bất động sản Thành Hưng.



Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08h30 ngày 19/4/2024 tại Thôn Vĩnh Trường, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận thì có đặc điểm:

- Thân vỏ Tàu Thành Hưng 06: Thân vỏ xung quanh thân tàu đã bị rỉ sét nhiều nơi. Đặc biệt mặt trên của con tàu hầu như đã bị rỉ sét rất nhiều. Các thành lan can xung quanh tàu bị bóp méo, rỉ sét và không còn nguyên vẹn ở một số nơi.
- Đáy tàu bị thủng, có nước biển vào các khoang chứa hàng hầm máy.
- Ca bin tàu có các thiết bị như bộ đàm, ra đa, máy dò, bộ điều khiển nhìn chung tương đối đầy đủ. Các thiết bị này còn hoạt động hay không thì không xác định được (tàu không có sử dụng vô lăng).
- Về khoang chứa hàng: Tàu Thành Hưng 06 có 02 khoang chứa hàng lớn ở phía trước ca bin tàu, trong khoang không có hàng hoá gì, chỉ có nước biển tràn vào. Các nắp đậy của khoang chứa được xếp gọn, các nắp đậy bằng sắt và đã bị rỉ sét rất nhiều, nhìn bề ngoài không còn thấy màu sơn.
- Về khoang máy: Tàu Thành Hưng 06 thể hiện có 01 máy chính, 02 máy phụ, tủ điện, máy nén khí, 02 máy phát điện, 01 máy bơm, các thùng chứa dầu nhưng không còn dầu. Một phần máy chính, khoang máy đã bị ngập nước (do nước biển tràn vào).
- Về các phòng nghỉ của thuyền trưởng, thuyền viên, phòng ăn không có tài sản gì, vật dụng gì có giá trị.
- Tàu Thành Hưng 06 có 01 chân vịt, bánh lái không còn, chỉ còn 01 phần trục của bánh lái.
- Tàu Thành Hưng 06 có 02 hệ thống neo, tuy nhiên cả hai đều không còn mỏ neo mà chỉ có 01 phần dây xích còn lại, hiện đã bị rỉ sét.
- Các bộ phận khác của tàu còn tương đối đầy đủ (ống khói, các cột thông khí hầm hàng, ăng ten, các trụ,..) nhưng đã bị rỉ sét. Các thiết bị máy móc của con tàu không xác định được có còn hoạt động được hay không.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian xem tài sản: Từ 08h00 ngày 14/10/2024 đến 17h00 ngày 17/10/2024 (trong giờ hành chính)

Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản (Thôn Vĩnh Trường, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận)

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 08h00 ngày 04/10/2024 đến 17h00 ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: số 79 đường 44, phường 14, Q. Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 0888.154.369.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 10.268.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ, hai trăm sáu mươi tám triệu đồng). Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí các chi phí khác liên quan tới việc tháo dỡ thu hồi, ..

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)/bộ hồ sơ.**

- Tiền đặt trước: là 20% giá khởi điểm tương ứng: **2.053.600.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm năm mươi ba triệu, sáu trăm nghìn đồng).**

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 1402133133 mở tại Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Sài Gòn của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

- Thời gian nộp tiền các ngày 22/10/2024, ngày 23/10/2024 và ngày 24/10/2024 (trong giờ hành chính).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá từ 08h00 ngày 03/10/2024 đến 17h00 ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại:

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: số 79 đường 44, phường 14, Q. Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 0888.154.369.

8. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá vào lúc 10h00 ngày 25/10/2024.

9. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Chi Cục thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận địa chỉ tại Thôn Văn Lâm 3, xã Phước Nam, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: Số 79 đường số 44, P.14, Q. Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam thông báo địa điểm cụ thể khi hết thời hạn đăng ký.

10. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

11. Hình thức, phương thức đấu giá tài sản: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: số 79 đường 44, phường 14, Q. Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 0888.154.369.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường Tân Thuận Đông;
- UBND xã Phước Dinh;
- Viện KSND huyện Thuận Nam;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Ninh Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thế Dân

